

PROIECT DE LEGE PRIVIND ACCELERAREA JUDECATIILOR IN MATERIA RESTITUIRILOR PROPRIETATILOR FUNCIARE

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art.1

(1) În scopul accelerării judecării plangerilor, contestațiilor și a altor litigii aparute în urma aplicării Legii 18/1991 republicată, modificată și completată, precum și ale Legii 1/2000 modificată și completată (numite în continuare **"procesele funciare"**), procedura în fața instanțelor judecătorești se va efectua fie conform prevederilor acestui act normativ, care se vor completa cu cele ale Codului de Procedura Civilă, fie conform prevederilor din Codul de Procedura Civilă, la alegerea reclamantului.

(2) Hotărârile pronunțate de către instanțele judecătorești în baza procedurii prevăzute de prezenta lege se bucură de autoritate de lucru judecat.

Art.2

(1) Judecarea proceselor funciare se face cu celeritate, înaintea oricărei alte cauze judecătorești.

(2) Termenele acordate părților, în cursul soluționării cauzelor, pentru prezentarea probatoriului sau pentru alte motive nu pot fi mai mari de 7 zile. Aceste termene vor fi acordate și în timpul vacanțelor judecătorești. Pentru motive întemeiate ce reies din dezbateri, cum ar fi necesitatea administrării unei probe, la cererea uneia dintre parti și doar cu acordul expres al celeilalte parti, instanța va putea amâna soluționarea cauzei pentru o durată mai mare de 7 zile, fără a putea depăși 30 de zile.

Art.3

(1) Suplimentar față de modalitățile de citare prevăzute de Codul de Procedura Civilă, citarea se poate realiza și de către părțile în proces prin comunicarea cererilor și a oricăror acte, cu excepția hotărârilor, celorlalte parti prin intermediul birourilor executorilor judecătorești. În aceste situații dovada efectuării respectivelor

comunicări va fi depusă la instanța de judecată cel mai târziu la următorul termen de judecată, sub sancțiunea nulității.

(2) Prin derogare de la dispozițiile art.89 alineat (1) din Codul de Procedură Civilă, înmânarea citațiilor, a cererilor și altor acte trebuie să se facă cu cel puțin 2 zile înaintea termenului de judecată.

(3) Întâmpinarea trebuie depusă la instanța de judecată, sub sancțiunea decăderii, cu cel puțin trei zile înainte de primul termen de judecată.

În același termen, tot sub sancțiunea decăderii, trebuie depuse și toate actele invocate de către pârât în apărarea sa și interogatoriul pe care pârâtul îl propune.

Instanța nu poate acorda un termen pentru pregătirea apărării sau a depunerii întâmpinării dacă pârâtul nu a depus întâmpinare în termenul prevăzut mai sus.

(4) Expertizele extrajudiciare prezentate de către parti în cadrul proceselor funciare au aceeași valoare probatorie ca și expertizele ordonate de către instanța de judecată, cu condiția ca acestea să fie efectuate de către experți autorizați de către Ministerul Justiției și confirmate de către Corpul Expertilor Tehnici Autorizați. Expertul răspunde personal, civil și penal, pentru exactitatea celor menționate în raportul sau de expertiză.

Art.4

(1) Hotărârile emise de instanțele judecătorești în procesele funciare în prima instanță sunt definitive și executorii și sunt supuse numai recursului.

(2) Aceste hotărâri vor fi puse în executare fără a fi necesară investirea cu formula executorie prevăzută de art.269 Cod Procedura Civilă și sunt scutite de la plata taxelor de timbru și a timbrului judiciar.

(3) Prin derogare de la art.264 Cod Procedura Civilă, motivarea hotărârilor emise în cadrul proceselor funciare trebuie făcută în maxim 7 zile de la pronunțarea hotărârii.

(4) Prin derogare de la art.373¹ din Codul de Procedura Civilă, executarea silită a hotărârilor emise în procesele funciare se duce la îndeplinire fără a fi necesară incuviințarea executării de către instanța de executare.

Executorul judecătoresc va depune însă la judecătorie toate documentele aferente actelor de executare în termen de 48 de ore de la îndeplinirea lor.

Art.5

(1) Procesele aflate pe rolul instanțelor judecătorești la data intrării în vigoare a acestei legi, fie în fața instanței de fond, fie într-o cale de atac, vor putea fi soluționate conform prevederilor prezentei legi numai dacă reclamantul va depune o cerere în scris în acest sens, cel mai târziu înainte de punerea de concluzii pe fond. Procesele în cadrul cărora au fost emise deja sentințe, sau care se află în apel, vor continua să fie supuse, doar în ceea ce privește căile de atac, prevederilor din Codul de procedură civilă.

(2) In cazul optiunii reclamantului pentru solutionarea cererii sale conform procedurii prevazute de prezenta lege, aceasta va prevala asupra prevederilor art.53-64 din Legea 18/1991, republicata, prevederi care vor fi aplicate doar in masura in care corespund prezentei legi.

Acest proiect a fost adoptat de catre Camera Deputatilor in sedinta din data decu respectarea prevederilor art.74, alineat 2 din Constitutia Romaniei.

Presedintele Camerei Deputatilor

Acest proiect a fost adoptat de catre Senat in sedinta din data decu respectarea prevederilor art.74, alineat 2 din Constitutia Romaniei.

Presedintele Senatului